

Hadsten Varme
Toftegårdsvej 30A
8370 Hadsten

Postadresse:
Favrskov Kommune
Virksomheder og Spildevand
Skovvej 20
8382 Hinnerup

Tlf. 8964 1010

favrskov@favrskov.dk
www.favrskov.dk

Betinget godkendelse af projektforslag for fjernvarmeforsyning af Selling

1. juli 2022

Hadsten Varme har i juni 2022 indsendt et projektforslag for fjernvarmeforsyning af Selling, med anmodning om kommunens godkendelse. Projektforslaget omfatter konvertering af Selling by og erhvervsområderne mellem Hadsten og Selling fra opvarmning med naturgas, olie, elpaneler og fastbrændsel til fjernvarmeforsyning fra Hadsten Varme. Projektet forudsætter bl.a. etablering af en ny forsyningsledning til Selling fra det eksisterende fjernvarmenet i Hadsten.

Sagsbehandler:
Lene Valentin Sørensen
Tlf. 89 64 53 46
lvso@favrskov.dk

Personlig henvendelse:
Favrskov Kommune
Teknik og Miljø
Torvegade 7
8450 Hammel

Sagsnr.
EMN-2021-03043

Dokumentnr.
3248904



Figur 1: Afgrænsning af projektområde og tracé for ny forsyningsledning

Betinget godkendelse

Favrskov Kommune vurderer, at Hadsten Varmes "Projektforslag for fjernvarmeforsyning af Selling" er samfundsøkonomisk og miljømæssigt fordelagtigt og godkender hermed projektforslaget i henhold til Projektbekendtgørelsens¹ § 3, stk. 1 og bilag 1, pkt. 2.1. og 3.1.

Godkendelsen sker på betingelse af, at hvis der efterfølgende ikke opnås tilsagn om tilskud fra Energistyrelsen i henhold til *Bekendtgørelse nr. 2306 af 18. december 2020 om tilskud til projekter vedr. udrulning af fjernvarmedistributionsnet*, gælder

- at den betingede godkendelse bortfalder
- at der ikke er indtrådt forsyningspligt for Hadsten Varme i projektområdet

¹ BEK nr. 818 af 4. maj 2021 om godkendelse af projekter for kollektive varmeforsyningsanlæg

I december 2020 vedtog Folketinget [bekendtgørelse om tilskud til projekter vedrørende udrulning af fjernvarmedistributionsnet](#). Denne mulighed ønsker Hadsten Varme at gøre brug af og i projektforslaget er der derfor foretaget en såkaldt break-even beregning i forhold til den nødvendige minimumstilslutning.

Hadsten Varme vil således kunne søge Energistyrelsen om ca. 3,4 mio. kr. i støtte, hvis projektforslaget godkendes endeligt af Favrskov Kommune. Et projekt kan dog risikere ikke at opnå tilsagn om tilskud, bl.a. fordi tilskudsmidlerne er begrænsede. Hvis projektet ikke opnår tilskud, bortfalder kommunens betingede godkendelse.

Hadsten Varme vil selv være ansvarlig for at indhente eventuelle øvrige nødvendige tilladelser til brug for realiseringen af det ansøgte projekt. Den fysiske etablering af projektet, herunder etablering af ca. 3,7 km transmissionsledning, må dog først påbegyndes, når Favrskov Kommune har meddelt endelig godkendelse af projektforslaget og når der er gennemført en screening efter Miljøvurderingsloven² af det samlede projekt. Ansøgning herom indsendes og behandles særskilt.

Projektbeskrivelse

Projektområdet omfatter Selling by ca. 2 km øst for Hadsten samt erhvervsområderne mellem Hadsten og Selling – se figur 1.

Der findes følgende godkendte lokalplaner indenfor projektområdet:

- LP 07.01 "Offentlige formål - til børnehave i Selling"
- LP 341 "Deklaration for boligområde i Selling"
- LP 130 "Blandet bolig og erhverv - "5 jordbrugsparceller" i Selling"
- LP 05.01 "Et erhvervsområde øst for Hadsten By"
- LP 05.04 "Et erhvervsområde ved Bavne Alle"
- LP 309 "Erhvervsområde ved Bavne Allé i Hadsten"

Flere af lokalplanerne indeholder bestemmelser om, at ny bebyggelse skal tilsluttes kollektiv varmforsyning, mens det vil være frivilligt for eksisterende bebyggelse i projektområdet at tilslutte sig fjernvarme.

Hadsten Varme har kapacitet til at forsyne projektområdet, der i dag er godkendt som gasselskabet Evidas forsyningsområde. Med endelig godkendelse af det aktuelle projektforslag ændres områdeafgrænsningen, så Hadsten Varme vil få forsyningspligt i hele projektområdet, der har et samlet potentielt varmebehov på 4.526 MWh.

Høring

Projektforslaget er sendt i høring ved Evida og ved elselskaberne N1 og Konstant Net indtil 5.august 2022, hvorefter Favrskov Kommune vil vurdere, om de indkomne hørings-svar giver anledning til behov for evt. ændringer af projektet.

² LBK nr. 1976 af 27. oktober 2021 af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)

Samfundsøkonomisk, energimæssig og miljømæssig vurdering

Samfundsøkonomiske beregninger viser, at besparelsen ved valg af fjernvarme i forhold til individuel forsyning med varmepumper vil være ca. 7 mio. kr. svarende til ca. 11 %, set over en 20 års periode. Der er i den forbindelse lavet følsomhedsberegninger, der viser, at der stadig er en samfundsøkonomisk besparelse ved projektet i forhold til referencen, ved både højere investeringsomkostninger og ændrede el- og brændselspriser.

Energi- og miljømæssige beregninger viser, at der ved gennemførelse af projektet vil være en samlet udledning over 20 år på ca. 632 tons CO₂-ækvivalenter mod ca. 308 tons ved individuelle varmepumper. Det skyldes, at emissionerne for brug af el er stærkt nedadgående i Energistyrelsens forudsætninger for fremtiden pga. en voksende andel af vedvarende energi i elproduktionen. Til sammenligning med de nævnte emissioner, vil fortsat individuel naturgasforsyning i projektområdet medføre en udledning på ca. 7.100 tons CO₂-ækvivalenter, set over samme periode.

Fjernvarmeprojektets fordel er endvidere, at varmeproduktionen samles på ét effektivt anlæg, hvor det vil være muligt i fremtiden at supplere eller udskifte Hadsten Varmes nuværende brændsler med f.eks. store varmepumper eller overskudsvarme, så CO₂-udledningen kan nedbringes yderligere. Derudover er fjernvarmeinstallationen stort set vedligeholdelsesfri og medfører ikke uforudsete udgifter for forbrugerne.

Projektet som helhed vurderes som værende både samfundsøkonomisk og miljømæssigt fordelagtigt og dermed i overensstemmelse med Varmeforsyningslovens³ formålsbestemmelse jf. § 1, stk. 1.

Brugerøkonomi

Brugerøkonomiske beregninger viser, at de samlede årlige varmeudgifter for en gennemsnitlig husstand, inkl. låneydelser og moms, fordeler sig således:

Kr./år	Eksist. bolig, 158 m ²
Luftvand varmepumpe	34.530
Naturgas kedel	32.890
Fjernvarmeforsyning	18.418
Fordel ved fjernvarme ift. varmepumper	14.473
Fordel ved fjernvarme ift. naturgaskedler	16.113

Figur 2: Brugerøkonomiske beregninger (fra tabel 10 i projektforslag)

Ved disse beregninger er der anvendt de nuværende gas- og elpriser pr. juni 2022, som er usædvanligt høje. Ved beregning med de mere "normale" prisniveauer, ses en årlig besparelse ved valg af fjernvarme på ca. 10.000 og 4.000 kr. i forhold til varmeforsyning med hhv. luft-til-vand varmepumpe og naturgaskedel.

³ LBK nr. 2068 af 16. november 2021, Varmeforsyningsloven

Ansvar for projektet

Hadsten Varme vil være ansvarlig for gennemførelsen af projektet.

Arealafståelse og servitutter

Distributionsnettet i projektområdet vil fortrinsvis blive lagt i offentlige eller private vejarrealer. Grundejere langs tracéet vil blive oplyst om arbejdets udførelse og der vil blive indgået de nødvendige privatretlige aftaler, såfremt tracéet kommer i berøring med deres grundarealer.

Lovgrundlag

Favrskov Kommunes betingede godkendelse af projektforslaget meddeles med hjemmel i Varmeforsyningslovens § 4, stk. 1 og med henvisning til [Energistyrelsens vejledning om kommunale godkendelser ifm. projekter, der søger om tilskud ved Fjernvarmepuljen](#).

Der er i henhold til Projektbekendtgørelsens § 19, stk. 1 foretaget en energimæssig, samfundsøkonomisk og miljømæssig vurdering af projektet, forud for den betingede godkendelse. Vurderingen er foretaget på baggrund af forudsætningerne i Projektbekendtgørelsens kapitel 3.

Klagevejledning

Hvis projektet opnår tilsagn om støtte fra energistyrelsen, agter Favrskov Kommune derefter at meddele den endelige godkendelse af projektforslaget, jfr. Projektbekendtgørelsens § 24.

Kommunens afgørelse vil da kunne påklages til Energiklagenævnet og klagefrist og yderligere klagevejledning vil fremgå af den endelige godkendelse. Se mere om klageadgangen til Energiklagenævnet på www.ekn.dk.

Venlig hilsen

Lene Valentin Sørensen
TD i Energi og Miljø

Kopi af dette brev er sendt til:

Evida, energiplaner@evida.dk

N1, kontakt@n1.dk

Konstant Net, kontakt@konstant.dk